

E

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANTENIMENTO DEL DECORO E DELLA FUNZIONALITÀ DEGLI IMMOBILI E DI GIARDINAGGIO DI CUI AI PARAGRAFI 7.3 E 7.4 DELLA CONVENZIONE CONSIP PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E ALTRI SERVIZI TESI AL MANTENIMENTO DEL DECORO E DELLA FUNZIONALITÀ DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI

Prot. n. 1480/C14

TRA

n. 257109929A

L'Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "Madre Teresa di Calcutta" con sede in Casteltermini Via Kennedy – codice fiscale 80005750841, nella persona del suo legale rappresentante Prof.ssa Marika Helga Gatto Dirigente Scolastico pro-tempore, – di seguito nominata Scuola

E

il consorzio C.I.C.L.A.T. sede legale in Bologna, Via della Villa 17/19 –Cap. 40127, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna al n. 00424610582, P.IVA 04145360378, domiciliata ai fini del presente atto all'indirizzo della sede, – RAPPRESENTANTE LEGALE: GIANFRANCO BESSI

PREMESSO

- a) Che l'articolo 2 del decreto-legge 7 aprile 2014, n. 58, convertito con modificazioni dalla legge 5 giugno 2014, n. 87, dispone che *"Al fine di consentire la regolare conclusione delle attività didattiche nell'anno 2014 in ambienti in cui siano garantite le idonee condizioni igienico-sanitarie, nelle regioni ove non è ancora attiva la convenzione-quadro Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia e altri servizi ausiliari, dal 1° aprile 2014 e comunque fino a non oltre il 31 dicembre 2014, le istituzioni scolastiche ed educative provvedono all'acquisto dei servizi di pulizia ed ausiliari dai medesimi raggruppamenti e imprese che li assicurano alla data del 31 marzo 2014. Gli acquisti di cui al comma 1 avvengono nel limite di spesa di cui all'articolo 58, comma 5, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, alle condizioni tecniche previste dalla convenzione Consip e alle condizioni economiche pari all'importo del prezzo medio di aggiudicazione per ciascuna area omogenea nelle regioni in cui è attiva la convenzione Consip"*;
- b) Che il comma 2-bis del già visto articolo 2 del decreto-legge n. 58/2014 dispone che *"Nei territori ove non è stata ancora attivata la convenzione-quadro Consip, le istituzioni scolastiche ed educative statali effettuano gli interventi di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili adibiti a sede di istituzioni scolastiche ed educative statali, da definirsi secondo le modalità di cui alla successiva delibera del CIPE, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili a legislazione vigente, acquistando il relativo servizio dai medesimi raggruppamenti e imprese che assicurano i servizi di pulizia ed altri ausiliari alla data del 30 aprile 2014, alle condizioni tecniche previste dalla convenzione Consip ed alle condizioni economiche pari all'importo del prezzo medio di aggiudicazione per ciascuna area omogenea nelle regioni in cui è attiva la convenzione"*.
- c) Che alla data del 17/7/2014 nella Regione Campania/Sicilia non è stata ancora attivata la convenzione-quadro Consip e che quindi in detto territorio si dà attuazione all'articolo 2 del decreto-legge n. 58/2014;
- d) Che in data 18/7/2014 è stato registrato dalla Corte dei Conti al n. 2816 il Decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca del 15/7/2014, n. 559, recante criteri e parametri per la realizzazione di un piano di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili scolastici, per euro 10 milioni nel 2014;

- e) che in data **22/7/2014** la Direzione generale per la politica finanziaria e per il bilancio del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, ha assegnato a questa istituzione scolastica la somma di euro **7.594,34** (INCLUSO IVA AL 22%), per l'acquisto, ai sensi del Decreto del Ministro n. 559/2014, dei servizi di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili e di giardinaggio di cui ai paragrafi 7.3 e 7.4 della convenzione Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili scolastici presso l'istituzione di cui in premessa

Ciò premesso, tra le parte in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1

1.1 Il presente Contratto e i relativi Allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale, hanno per oggetto l'affidamento dei servizi individuati dall'Allegato 1 di mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili e di giardinaggio di cui ai paragrafi 7.3 e 7.4 della convenzione Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili scolastici presso l'istituzione di cui in premessa.

1.2. Importi

L'importo complessivo dell'acquisizione è pari ad euro **6.224,87** esclusa IVA, per l'acquisto dei servizi di cui all'Allegato 1, al prezzo ivi specificato, determinato nel rispetto di quanto stabilito all'articolo 2 comma 2-bis del decreto-legge 7 aprile 2014, n. 58, convertito con modificazioni dalla legge 5 giugno 2014, n. 87, come da prezzario all'Allegato 2;

1.3. Termini della prestazione

La prestazione di cui all'Allegato 1 è erogata dal **27/08/2014 al 31/12/2014**, nel rispetto delle condizioni di cui al capitolato tecnico della convenzione-quadro Consip di cui in premessa

1.4 Risoluzione anticipata

Il presente contratto è risolto anticipatamente, senza che nulla sia dovuto ad alcun titolo all'appaltatore salvo il corrispettivo per le prestazioni già effettuate, ai sensi dell'articolo 1 comma 3 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, all'avverarsi della condizione della disponibilità di una convenzione-quadro per l'acquisto dei medesimi servizi ivi previsti, inclusa la convenzione-quadro Consip per l'affidamento dei servizi di pulizia ed altri servizi tesi al mantenimento del decoro e della funzionalità degli immobili, per gli Istituti Scolastici di ogni ordine e grado e per i centri di formazione della Pubblica Amministrazione, indetta l'11 luglio 2012;

Data, li 26/08/2014

Il Dirigente Scolastico

IL Dirigente Scolastico

Prof.ssa Marika Heige-Gatta



Per conto CONSORZIO CICLAT

Attività di Ripristino delle Funzionalità dell'Immobile

Preventivo

Istituto	
Indirizzo	
Codice Meccanografico	
Ente Beneficiario	
Indirizzo	
Codice Meccanografico	
PREVENTIVO N°	
Data Stimata Inizio Intervento	
Data Stimata Fine Intervento	

2438/C-46

01/07/14
31/12/14

Importo Stanziato Lordo (con IVA) per Ente Beneficiario
 Importo Stanziato netto (senza IVA) per Ente Beneficiario

€ 6.224,87

	Incidenza % Attività	Unità di Misura	Quantità	Importo
A1 Verniciatura delle pareti esterne con cancellazione delle scritte o segni sulle pareti con vernici a smalto e cementite.		MQ	44	€ 311,24
A2 Verniciatura delle pareti interne con cancellazione delle scritte o segni sulle pareti con vernici a smalto e cementite.	70,00%	MQ	552	€ 4.357,41
A3 Verniciatura a smalto degli infissi in legno con cancellazione delle scritte o segni		MQ	-	€ -
A4 Verniciatura a smalto degli infissi in ferro con cancellazione delle scritte o segni		MQ	9	€ 248,99
A5 Piccole riparazioni degli infissi esterni ed interni al piano terra o comunque raggiungibili dall'interno.		CAD.	5	€ 186,75
A6 Piccole riparazioni degli infissi in ferro esterni ed interni al piano terra o comunque raggiungibili dall'interno.		MQ	8	€ 186,75
B1 Rimozione, smontaggio, rimontaggio, riallocazione attrezzature didattiche.		ORE	-	€ -
B2 Piccoli interventi all'impianto idrico sanitario esclusi i generatori di calore		ORE	31	€ 560,24
B3 Manutenzione delle sistemazioni a verde esterno degli spazi e delle strutture dedicate all'attività ludico ricreative e sportive.		ORE	20	€ 373,49
B4 Piccola manutenzione e riparazione di attrezzature e arredi scolastici.		ORE	-	€ -
TOTALE	100,00%			Valore ===== € 6.224,87

Data
11/08/2014



Francis Catalano